

CONSORZIO PER L'AREA DI SVILUPPO INDUSTRIALE DI SIRACUSA

VERBALE N. 9 DEL 23 Giugno 2011

R

Deliberazione di Comitato Direttivo

N. 27 del 23 Giugno 2011

OGGETTO:

Autorizzazione al Comune di Priolo di subconcessione all'A.S.P. di Siracusa di parte dei locali del complesso immobiliare CERICA.

Dimostrazione della disponibilità dei fondi

BILANCIO 2011

TIT. - CAP. - CATEG. - LETT.

Stanziamento	L.	
Aumenti per impinguam ...	L.	=====
Diminuzione per storni ...	L.	=====
Totale	L.	=====
Impegni già assunti	L.	
Impegni della presente deliberazione ...	L.	
Totale impegni	L.	=====
Rimanenza disponibile . L.		=====

L'anno 2011 il giorno 23 del mese di Giugno alle ore 10.00 nella sede del Consorzio, si è riunito il Comitato Direttivo, convocato con tele n. 2527 del 14 Giugno 2011 e tele n. 2567 del 15 Giugno 2011, sotto la presidenza del Dr. Giuseppe Assenza

SONO PRESENTI SEGUENTI CONSIGLIERI

- | | | | | | |
|-----------------------------|--|--|------------------------------|--|-----------------------------|
| 1) <u>Anastasi Vittorio</u> | si <input checked="" type="checkbox"/> | no <input type="checkbox"/> | 5) <u>Magro Salvatore</u> | si <input checked="" type="checkbox"/> | no <input type="checkbox"/> |
| 2) <u>Bellistri Bruno</u> | si <input checked="" type="checkbox"/> | no <input type="checkbox"/> | 6) <u>Salvaggio Leonardo</u> | si <input checked="" type="checkbox"/> | no <input type="checkbox"/> |
| 3) <u>Busiello Carlo</u> | si <input type="checkbox"/> | no <input checked="" type="checkbox"/> | 7) <u>Solarino Vincenzo</u> | si <input checked="" type="checkbox"/> | no <input type="checkbox"/> |
| 4) <u>Cutrufo Gaetano</u> | si <input type="checkbox"/> | no <input checked="" type="checkbox"/> | | | |

Presenze dei Revisori, convocati con tele n. 2527 del 14 Giugno 2011

- | | | |
|------------------------------|--|-----------------------------|
| 1) <u>Acquaviva Domenico</u> | si <input checked="" type="checkbox"/> | no <input type="checkbox"/> |
| 2) <u>Foresta Salvatore</u> | si <input checked="" type="checkbox"/> | no <input type="checkbox"/> |
| 3) <u>Terrana Giovanni</u> | si <input checked="" type="checkbox"/> | no <input type="checkbox"/> |

Assolve le funzioni di Segretario l'avv. Dario Castrovinci Dirigente Generale del Consorzio.

Si passa alla trattazione del punto 1) all'Ordine del Giorno, relativo a: **“Richiesta del Comune di Priolo di subconcessione all'A.S.P. di Siracusa di parte dei locali del complesso immobiliare CERICA”.**

IL COMITATO DIRETTIVO

- Vista la legge regionale n. 1/84;
- Visto lo Statuto del Consorzio;
- Visto il Regolamento di organizzazione e Regolamento organico del Consorzio;
- Vista la deliberazione di Comitato Direttivo n. 41 del 11 Ottobre 2010 con la quale il Consorzio Asi assegna in concessione al Comune di Priolo Gargallo parte dei locali posti al primo piano del corpo “A” del complesso immobiliare denominato “CERICA” sito nel territorio del Comune di Priolo Gargallo, dell'estensione di mq. 372 circa, così come meglio individuati nell'allegata planimetria, per la durata di anni sei (6) e per un canone annuo pari ad €. 17.141,76 (€. 1.428,48 mensili), oltre IVA come per legge, da destinare a sede dell'Osservatorio comunale dell'ambiente;
- Vista la concessione sottoscritta in data 13 gennaio 2011;
- Vista la nota del Comune di Priolo prot. n. 8841 del 22 Aprile 2011, con la quale chiede l'utilizzo dei locali ex Cerica per svolgere le seguenti attività:
 - 1) Osservatorio ambientale: sezione ambiente e salute;
 - 2) Servizio pubblico di consulenza ginecologica per prevenzione, diagnosi e cura delle patologie della sfera genitale;
 - 3) Screening oncologico per dipendenti ENI.
- Vista la nota prot. n. 1843 del 02/05/2011 con la quale il Presidente di questo Consorzio comunica al Comune di Priolo, che, ai sensi dell'art.5 del contratto di concessione del 13 gennaio 2011, le autorizzazioni al Consorzio Asi sono richieste solo in caso di subconcessione a terzi Enti Pubblici o privati;
- Vista la nota del Comune di Priolo prot. consortile n. 1988 del 10/05/2011 con la quale si chiarisce ulteriormente che il “Servizio pubblico di consulenza ginecologica per prevenzione, diagnosi e cura delle patologie della sfera genitale” e lo “Screening oncologico per dipendenti ENI” saranno svolti entrambi dall'ASP di Siracusa mediante sub concessione non onerosa dei locali anche ai sensi dell'art. 5 del contratto di concessione sottoscritto il 13 gennaio 2011;
- Vista la nota prot. n. 2159 del 23/05/2011 con la quale il Consorzio Asi comunica la disponibilità ad autorizzare la subconcessione non onerosa da parte del Comune di Priolo di parte dei locali del complesso immobiliare denominato CERICA con l'ASP di Siracusa alle seguenti condizioni:
 - 1) Invio copia del contratto di subconcessione indicante i locali interessati;
 - 2) Mantenimento da parte del Comune di Priolo Gargallo di tutti gli obblighi assunti con la concessione del 13 Gennaio 2011 anche per i locali assegnati in subconcessione ed assunzione in solido degli stessi obblighi da parte del subconcessionario;
 - 3) Utilizzo dei locali per gli stessi scopi per i quali è stata rilasciata la concessione del 13 Gennaio e comunque solo per attività di interesse pubblico;

- Viste le note del Comune di Priolo prot. consortile n. 2378 del 2 giugno 2011 e n. 2492 del 09 Giugno 2011 con le quali, tra l'altro, viene trasmesso lo schema di subconcessione da sottoscrivere tra il Comune di Priolo e l'A.S.P. di Siracusa e vengono accettate le condizioni poste dal Consorzio A.S.I.;
- Ritenuto di autorizzare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 5 della concessione sottoscritta il 13 gennaio 2011, il Comune di Priolo a concedere in subconcessione all' A.S.P. di Siracusa parte dei locali del Complesso immobiliare oggetto della concessione sottoscritta in data 13 gennaio 2011 alle condizioni di cui alla nota consortile prot. n. 2159 del 23/05/2011 e secondo lo schema di subconcessione allegato alla nota del Comune di Priolo prot. consortile n. 2492 del 10/06/2011 (prot. n. 12300 del 09/06/2011 del Comune di Priolo) con la seguente modifica: all'art. 10 cassare alla fine le parole "e comunque del Consorzio A.S.I. di Siracusa";
- A maggioranza dei voti espressi nei modi di legge, con l'astensione dei consiglieri Salvaggio e Bellistri;

DELIBERA

- Di autorizzare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 5 della concessione sottoscritta il 13 gennaio 2011, il Comune di Priolo a concedere in subconcessione all' A.S.P. di Siracusa parte dei locali del Complesso immobiliare oggetto della concessione sottoscritta in data 13 gennaio 2011 alle condizioni di cui alla nota consortile prot. n. 2159 del 23/05/2011 e secondo lo schema di subconcessione allegato alla nota del Comune di Priolo prot. consortile n. 2492 del 10/06/2011 (prot. n. 12300 del 09/06/2011 del Comune di Priolo) con la seguente modifica: all'art. 10 cassare alla fine le parole "e comunque del Consorzio A.S.I. di Siracusa".

IL SEGRETARIO
(Avv. Dario Castrovinci)

IL PRESIDENTE
(Dr. Giuseppe Assenza)

Visto: Si esprime parere di legittimità favorevole.

IL DIRIGENTE GENERALE
(Avv. Dario Castrovinci)